

Raport curent 52/2025

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață (republicată) și Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și/sau Codul Bursei de Valori București pentru Sistemul Multilateral de Tranzacționare.

Data raportului:	02.07.2025
Denumirea entității emitente:	Meta Estate Trust S.A.
Sediul social:	Str. Munții Tatra, nr. 4-10, Etajul 4, Sector 1, Municipiul București
E-mail:	investors@meta-estate.ro
Număr de telefon/ fax:	+40 372 934 455
Website:	https://metaestate.ro/
Nr. înregistrare la ONRC:	J2021004004401
Cod unic de înregistrare	43859039
Capital social subscris și vărsat	129.665.940 lei
Număr de acțiuni	129.665.940 acțiuni, din care 118.415.964 acțiuni ordinare clasa „A” și 11.249.976 acțiuni preferențiale clasa „B”
Simbol	MET
Piața de tranzacționare	SMT AeRO Premium

Evenimente importante de raportat: Tranzacții conform art. 19 din Regulamentul UE 596/2014

Conducerea Meta Estate Trust S.A. (denumită în continuare „Societatea”) informează piața cu privire la tranzacțiile efectuate de către membrii Consiliului de Administrație MET în data de 30.06.2025, care intră sub incidența art. 19 din Regulamentul UE 596/2014 privind abuzul de piață.

În data de 30.06.2025, Depozitarul Central a procesat majorarea capitalului social al Societății prin conversia creanțelor rezultate în urma programului de răscumpărare acțiuni preferențiale. Majorarea capitalului social al Meta Estate Trust S.A. a avut loc în urma conversiei creanțelor acționarilor rezultate din răscumpărarea acțiunilor preferențiale, în conformitate cu *Hotărârile* nr. 3 și 4 ale *Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor („AGEA”)* din data de 11 decembrie 2024, precum și *Hotărârile Consiliului de Administrație* din datele de 11 martie 2025, 19 iunie 2025, precum și 20 iunie 2025.

Tranzacțiile au fost notificate Societății în conformitate cu legislația pieței de capital în vigoare și pot fi consultate în Anexa 1, atașată acestui raport curent.

Bogdan Gramanschi
Director Financiar

Anexa Raport Curent 52/2025

Datele persoanei care exercită responsabilități de conducere/ale persoanei care are o legătură strânsă cu aceasta	Motivul notificării		Detalii aferente emitentului, participantului la piața certificatelor de emisii, platformei de licitație, adjudecătorului sau entității de supraveghere a licitațiilor		Detalii privind tranzacția (tranzacțiile)							
					Secțiune care trebuie să fie repetată pentru: (i) fiecare tip de instrument; (ii) fiecare tip de tranzacție; (iii) fiecare dată; și (iv) fiecare loc în care au fost efectuate tranzacțiile		Prețul (prețurile) și volumul (volumele)		Informații agregate			
Numele	Poziție/funcție	Notificarea inițială/Modifi care	Denumirea	Cod LEI	Descrierea instrumentului financiar, a tipului de instrument Codul de identificare	Natura tranzacției vanzare/cumparare	Prețul (prețurile)	Volumul (volumele)	Preț	Volumul agregat	Data tranzacției	Locul tranzacției
VIMAN ADRIAN VASILE	REPREZENTANT MEMBRU AL CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE	Initială	META ESTATE TRUST	7872008RCGO1U014F068	ACTIUNI/ROX9GQFJ81G8	Cumparare	1,0000	2.600.052	1,0000	2.600.052	30.06.2025	N/A
DUMITRU DANIEL POPA	MEMBRU AL CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE	Initială	META ESTATE TRUST	7872008RCGO1U014F068	ACTIUNI/ROX9GQFJ81G8	Cumparare	1,0000	658.322	1,0000	658.322	30.06.2025	N/A
VOICU ALEXANDRU	MEMBRU AL CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE	Initială	META ESTATE TRUST	7872008RCGO1U014F068	ACTIUNI/ROX9GQFJ81G8	Cumparare	1,0000	126.000	1,0000	126.000	30.06.2025	N/A
VON DERENTHALL ILINCA	MEMBRU AL CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE	Initială	META ESTATE TRUST	7872008RCGO1U014F068	ACTIUNI/ROX9GQFJ81G8	Cumparare	1,0000	105.000	1,0000	105.000	30.06.2025	N/A

Bogdan Gramanschi
Director Financiar